

Ref Framtidslab, dag 3, 15. september

Tinnheia som lokalsamfunn

Utfordringer

- Aldri vært oppe i konflikter,
- Velforening
- Borettslag – generalforsamling
- Noen har borettslag, noen ikke
- Noen har vel, noen ikke
- Utenfor og innenfor-mekanisme
- Skogen borettslag dominerende, mens eneboliger står litt alene – kan ikke gå til velforeningen, den er ikke
- Hvor er folk når noe skjer?

Andre organisasjoner:

- Speidere
- Bark

Bør ha en fysisk møteplass – taxigarasjen? Idrettsplassen?

Tinnheia Vel bør fungere mer som en samlingsplass. Litt uklart hvilke områder som omfattes.

Hva med for ungdommer?

- Vigørhallen, den er i full bruk, men den ser veldig forslumma ut. Der burde det vært dugnad der
- Fritidsklubben
- Fotballbanen

Velforeningen har tatt initiativ til å plukke søppel rundt skolen,

Hvor mye barn og unge er det på Tinnheia egentlig?

Menigheten på Grim var det masse opplegg for barn og unge

På skolen var det opplegg for barna, søndagsskole

Det er mange av de samme som går igjen

Hvilke ressurser har vi å bygge på?

Litt motsatt: platinaveien og kommunen ønsket å bygge forlengelse på Grønndalen og de snudde seg rundt raskt, men hørte aldri noe fra kommunen.

Lyset har vært nede i området – spurte kommunen

Vanskelig å få til noe fordi det er så nærme sentrum – folk drar dit

Tidligere Guttis (opplegg for femte klassinger) og husmortrimmen

Gjøre fritidssenteret burde gjøres til nærmiljøsentere for andre. Åpent hus på lørdagen som var lav terskel som kunne engasjere flere. Bra for de som ikke har et så stort nettverk

Engasjere flere grupper og ha en leder/ledelse som kan ta initiativ. Velforeningen er ikke så aktiv, mener noen

Har lyst til at det skal skje noe –

Ønsker å justere utenfrablikket – føler at vi ikke har respekt og anerkjennelse. Men Tinnheia er et supert sted å bo!

Hvordan ta dette videre?

Nå er vi splittet – vi trenger et bydelshus – klubbene kan selge noe og få inntekter (speiderne, Bark). Kodeklubb og mikrobiter (veldig lite tilbud

Taxisentralen – kunne brukes

Eneste bydel som ikke har kommunalt anlegg

SFO fungerer ikke, går på fotball-SFO i stedet,

Mange som ikke har bil eller penger til å delta

Simen er en drivkraft – har satt i gang aktiviteter, det er for få ansatt – noen er frivillige og noen sjuendeklassinger

Mat er viktig!

Må snakke med Camilla på butikken å få lov til å henge opp noe der:

- Om festen på lørdag
- Om å gjøre fritidsklubben til nærmiljøsentere

Frivillighetsentral – hadde det vært en mulighet? De hadde en liten stilling tidligere...

Gruppe 1.

Hva er utfordringene med få til samarbeidet i dag?

- Samarbeidet er vanskelig både å finne frem på kommunen sin hjemmeside, og hvem ansatte man skal kontakte.
- Dokumentene er vanskelig å finne, reguleringsplaner og andre dokumenter.
- Velforening har tatt initiativ til å kontakte kommunen, men ikke alle er med i velforeningene på Facebook. De som ikke er med på Facebook føler seg uinformerte.
- «Info nås kun til velforeninger fra kommunen eller ut på Facebook.»
- Ansvarsfordeling vanskelig- hvem har ansvar. Innbyggere føler seg som «kasteball» i kommunikasjon med kommunen.
- «Ingeniørvesenet sender videre til park, som sender videre til andre og hører til slutt ikke noe.»
- Vanskelig og finne frem på kristiansand kommune sin side. 20 dokumenter er i en reguleringsplan.
- Meld fra- benyttes fungere varierende. Noen er meget fornøy, andre ikke.
 - Lystolpe teipet for å fikses. Midlertidige løsninger.
 - Ledninger henger ut- ble sendt videre. Viktig å skrive inn kontakt opplysninger, for å få kontakt igjen og kunne purre på Melde fra:
<https://melding.powel.net/kristiansandmelding/public>
- Tinnheia vel- ingen årsmøter i 2020/2021 4 stk presenterer. Korona utfordringer.
- Øvretinnheia vel ble etablert først, Hannevika-vel ble innlemmet senere. Har god dialog.
- Enkelt individer kan ikke søke, må gjennom velforeningen, det oppleves frustrerende.
- Parkvesenet fraskrev seg området, når velforeningen fikk midler de oppgraderte for. velforeningen måtte ta ansvaret for videre drift.
- Lekeplassene er gått over fra kommune til borettslagene.
- Velforeningen kommuniserer ut vi Facebook. Men stengt for kommentarfelt.
- Tintanveien har en ansvarsperson, men ikke ett organisasjonsnummer.
- Tinnheiatorv hadde lekeapparater tidligere, ting ble ødelagt og ble det fjernet. Ble da mindre aktivitet på torvet når ikke det ble ivaretatt eller erstattet.
- «Når lekeplassen forsvant, forsvant alt annet.»
- Rema1000 tar mye av pumlikum eventuelt besøkende, ingen forbindelse til torvet i dag.
- Forlag: «Enkel tilgang til torvet via parkeringskjeller, og opp trapp som førere til torvet kan skape liv.»
- Spørsmål?: Hvem skal vi spørre/ få opplysning om endringer fra?
- «Rema1000 kom plutselig, uten at man hadde hørt eller blitt opplyst om dette.»
- «Rema med park på taket var tenkt, men beboer i nabolaget ønsket ikke dette.»
- «Føler Tinnheia er glemt og forlatt.»

«Stoppet asfaltering ved broen opp til Tinnheia da ny vei til kolsdalen kom. Mye hull i veiene her opp som burde vært asfaltert.»

«Grønndalen har fått veldig fine planer ikke bare asfaltering og ett lite lekeapparater.» er disse planene informert andre beboere? Info fra

Gruppe 2. Hvilke ressurser har vi å bygge på?

Vil være med å påvirke som beboer.

Ønsker det skal være sosialt og positivt med cafe, ønsker at det skal være liv på torvet.

Bodd siden 69, trives veldig godt. Kunne vært noe mer sosialt.

Før var det to butikker, post, blomsterbutikk, frisør, legekantor.

- «Velforeningen burde være en ressurs. Ønsker åpen side med mulighet for innspill. Men er ikke det på en måte den måten som facebookside står nå, lukket uten mulighet for innspill. - (Velforening bruker moderator som gjør at administrator leser gjennom innlegg før det blir postet på siden, info etter møtet).
- Man ønsker å ha tilbudet her, lokalt som mulig.
- Kunne søke om ting hos kommunen, plenklipp, restaurering, klipping av busker og kratt. (Meld fra ble opplyst om også her.)
- Ønsker fra barn er bedre lekeplass.
- Ønsker å ha info om hvor man kan søke midler på kommunene sin hjemmeside.
- Vi ønsker å vite hvem vi kan ta kontakt med i velforening.
- Ønsker å bidra, men ingen tar initiativ. Dra ting uten kostnad er ett alternativ. Ønsker å enkelt motta ressurser ikke gjennom lang søknadsprosess.
- Ønsker mer informasjon fra velforeningen.
- Naturlige stier lage ett nettverket som er enklere. Vanskelig å komme seg gjennom Grønndalen som en rundtur.
- «I Grønndalen er ansvar lagt over mer på borettslagene.»
- «Benytter ikke grønndalen. Vet ikke hva som er der nå.»
- Dårlig vedlikehold av lekeplasser. Flisete og slitent. Ønsker at lekeplasser kan invitere til mer møteplass.
- Ønsker at man kan melde fra om vedlikehold/manglende vedlikehold.(Meld-fra info også her.)
- Maganveien er ikke borettslag.
- I Peladiumsveien har man borettslag. Dugnad blir gjennomført hvert år i juni. «Fineste lekeplass» «fint området»
- «Kutte trær trengs. Og når det er kappet bort må det ikke ligge igjen.»
- «Gror fort igjen i Grønndalen.»
- Skogen borettslag har fjernet og gjør mye.

Gruppe 3 **Veien videre. Fra denne dagen?**

«Bruker dere informasjonen til noe inspirasjon til andre. Kan dere gi eksempler på hvor dette fungerer bra andre steder.» Forsker nevner prosjekter i Stavanger og andre kommuner.

15år tilbake. Sendte velforeningen en henvendelse rett før jul med svarfrist i februar. Tursti gjennom Grønndalen ned til Hannevikåsen. Gjorde det de ble bedt om. Fikk aldri noe svar tilbake, tilbake fra kommunen. Dette opplevdes som

«Føler vi kan bli oppfattet som lite taleføre på Tinnheia»

- Kommunikasjon og opplysninger må komme før det er for sent.
- En lørdag i måneden: Ønsker en dialogkafe ett hus som er åpent.

«Biljardrom på fritidsklubb var ett bibliotek før. Men ønsker ikke fritidsklubben som en dialogcafe løsning.»

«Tidligere var det utleie av fritidsklubbene.»

«Grim og tinnheia er to ulike steder. Det må noe opp til tinnheia.»

Vi må engasjere folk, ønsker treffpunkt.

- Før var det julemarked. Ikke vært mer av. Det var ett godt tiltak. Innbyggere ønsker dette.
- Ønsker ett hyggelig lokale og uteområdet for møteplass.
- Ønsker at det skal være en stilling i kommunene for å hjelpe innbyggere.
- Ingen håndball, korps, eller allsidig aktiviteter for barn. Mye aktiviteter må man til andre bydeler. Kun speider her oppe.

Nærme byen, mange dra derfor der.

«Vi må og bør dra ting gjennom velforeningen. For at vi får informasjon ut, og være kontakt forum.»

Koordinator fra kommunen med dialog med velforening er ønskelig for å få ting i gang.

Samling på skolen er ett identitets sted. Samling til 17.mai. Men banen må benyttes med varsomhet. Hull i midten av dekket her.

Noen enkeltpersoner føler de ikke klarer å dra i gang på egenhånd.

Hva er viktige forutsetninger for å få mer liv og bedre tilbud på Tinnheia? Notater 15.09.21

Hva er utfordringen?

Liv og røre har med identitet å gjøre. Skolen 17. mai, folk tro mot stedet sitt. Flerkulturell dag – skolen viktig for liv og røre, men følelse av mye blir lagt ned. Mulighet for dugnad? Kan kommunen bidra med redskap eller liknende?

Eldreboliger – skal kommunen kvitte seg med? Forfaller. Det gjør noe med deg, blir dradd ned. Orker ikke engasjere meg, ting forfaller, det skjer ikke noe likevel.

Bruktbilhandel på torvet. Stusslige fellesarealer – torvet og Vigørhallen, skaper ikke engasjement og tilhørighet

Er det tenkt blokker? 6000 mennesker. Er trygt, god bydel å bo i.

Heldigvis ikke utbygging mot Hellemyr – fant rumpetross som stoppet utbyggingen, ville ha ødelagt natur. Nærhet til natur viktig kvalitet

Utfordringen er å engasjere innbyggere. Bruke borettslagene som ikke er representert her. Det er tregt å få dem med. Mange er ikke engasjert i velforening. Snakke med folk på Rema 1000, folk trenger drahjelp

Trenger dyrere bolig, ikke flere billige boliger. Unge familier i blokk ønsker rekkehus. Voksne med barn ute av redet ønsker mindre bolig av god standard. Utjevning, redd for å bli misforstått. Boliger tilpasset alle faser av livet. Nå mye gjennomtrekk, særlig i høyblokkene. Boliger med fine tomter, liten hageflekk, god standard, ikke for stort. Ikke bygg flere høyblokker. Planlagt blokk med 7 etasjer, men får visst ikke lov til mer enn 5.

Viktigere hvordan stedet ser ut enn hvilke tilbud som finnes på torvet. Opplevelse av at kommunen er fraværende. Mye søppel omkring butikken. Byggeier tar ikke ansvar. Dette gjør noe med menneskene som bor her. Det gror igjen.

Tilrettelegge grøntareal mellom Grønndalen og Eigevannet, rydde sumpen.

Stor andel barnefattigdom, små leiligheter, barn bor i kjelleretasjer, ikke hage. Bevare grøntområdene, trenger ikke park. Områdene omkring skolen viktig å beholde som attraktive.

Stor andel eldre, trenger boliger for barnefamiliene. Behov for eneboliger eller rekkehus med god standard – og liten hage.

Barn på Tinnheia har lite tilbud, må andre steder for å delta. Vigør (idrettsklubb) har flyttet aktivitetene ut. «Alle» spiller på Vigør, men må kjøres til annen bydel for å trene. Eneste bydel uten kommunalt idrettsanlegg. Heller ikke aktivitet for voksne – bortsett fra restauranten.

Hvilke ressurser har vi å bygge på?

Mange nasjonaliteter en ressurs, internasjonal dag på skolen. Skolen samlende. Noen ildsjeler, men langt mellom arrangementene. Trenger drahjelp.

Det er stille og rolig her, deilig å være, nær natur, sol og luftig.

Utvide aktivitetene på Fritidssenteret. Det er populært når det er åpent. Er imponert over det som skjer. Karateklubb drives av ildsjel. Vigør og barnas Røde kors, speideren fikser litt i Grønndalen.

Ikke nødvendigvis behov for flere folk, men torvet behøver flere innbyggere for å øke tilbudene. Men først og fremst oppussing og oppgradering. Trenger bydelshus. T30 (God's grace) burde vært bydelshus men er nå solgt som moske. Taxihuset kan bli flerbrukshus. De frivillige vil komme om det legges til rette. Verksted? Utnytte fritidssenteret.

Kommunen må komme på banen. Føler oss oversett. Trenger et forum som kan samle ressurser. Et kontaktpunkt i kommunen som er vår Tinnheia-kontakt. Behov for å få engasjement i velforening, ikke grenser for antall ildsjelder som kan være med.

Hva skjedde med den store planlagte utbyggingen i Stålveien? Bygge ut dette før det fortettes lenger oppe. I dag forfalte industribygg. Det er ikke lenger viktig næringsvirksomhet for bydelen. Tinnheia bil eies av en viktig ressurs.

Hvordan ta dette videre etter denne dagen?

Ønsker bibliotek, trenger ikke være stort. Bytteplass for bøker, en liten kafe – mulig arbeidstrening for de som har falt utenfor vanlig arbeidsliv – samtidig sosialt treff for alle aldre. Kan drives av andre enn kommunen. Skape nettverk.

Mekkeverksted i taxihuset.

Tinnheia-dansen på fritidssenteret, forutsetter at noen tar initiativ. Turgrupper for seniorer, kan arrangeres i regi av velforening. Lite initiativ i innbyggerne, lite dugnadsånd. Bli flinkere til dugnad, må ha troen på at det nytter.

Lesesirkel og misjonsforening tidligere, menighetsaktiviteter lagt til Grim kirke. Invitere kirken ut til bydelen med arrangementer.

Lapp i postkassen? Velforeningen må engasjere bredere, facebook side ikke åpen for innlegg – trenger toveis kommunikasjon – kan skje raskt, åpne for alle og ikke bare medlemmer.

Bruke de lokalene vi har, hente opp noen av de tidligere engasjementene, litt mer engasjement fra kommunen. Litt støtte, mye byråkrati for å få midler.

Engasjement i nærområdet ofte koplet til barnas deltakelse.

Kommunen på tilbydersiden, da vil innbyggerne bidra. Folke vet ikke hvor dugnaden er. Informasjonsflyt, tilfeldig hva vi får vite om. Må aktivt oppsøke informasjon.

Ulike nasjonaliteter samles, lage mat sammen. Norge er en dugnadsgjeng, men vi må vite om at det skjer og noen tør ta initiativ. Mange ulike minoriteter. Frykten for å starte noe – kanskje noen synes det er dumt. Fristen for å søke midler er neste år....da er gløden borte.

Viktig å få opprustet Grønndalen og ruste opp torvet. Gjerne i regi av velforeningen og med støtte fra kommunen.

Området ved Vigør-hallen kan utvikles med grønt- og aktivitetsområder. Søkt midler fra Spareskillingsbanken. Hvem har ansvaret for å gå i gang?

Trenger mer folk på Tinnheia – ikke nødvendigvis 6000 som det en gang ble planlagt, men mange nok til å få noen flere funksjoner på plass.

Muligheter for boliger i Stålveien. Eneboliger på Tinnheia dyre, vanskelig å få tak i.